

CONSILIUL LOCAL CELARU

JUDETUL DOLJ

HOTĂRÂREA NR.90

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2022,
la nivelul comunei Celaru, județul Dolj.

Consiliul Local al comunei CELARU, întrunit în ședința extraordinară din data de
26.11.2021

Având în vedere;

- Proiectul de hotărâre,
- Raportului de specialitate nr. 5782 / 10.11.2021
- Prevederile Titlului IX „Impozite și taxe locale”, din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Legea 227 /2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare art.491, alin.1 și 2;
- Prevederile art.27 și art.30, alin.1 – 6 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.2 lit.b și alin. 4, lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico - financiare a Consiliului local al comunei Celaru.
- Legea bugetului de stat Nr.15/2021
- În temeiul art.136, alin.1 din O.U.G ,nr;57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE,

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2022, la nivelul comunei Celaru, județul Dolj, conform anexei - referatului care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către compartimentul taxe și impozite - financiar contabil din cadrul Primăriei Celaru.

Data . 26.11.2021

Președinte de ședință

Cojocaru Leonard Mihail



Contrasemnează

Secretarul general al

U.A.T. CELARU

Marinescu Mihaiela Florentina





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI CELARU
JUDEȚUL DOLJ
Compartimentul Impozite și Taxe

Celaru, Str. Înv. M. Georgescu, nr. 525
Tel: + 40-251-375509, fax: + 40-251-375509, celaru@cjdolj.ro,
<http://primariacelarudolj.ro/>

CIF: 5046629

ANEXĂ NR. LA HCL ^{90/2021} 11/2021

R E F E R A T D E S P E C I A L I T A T E

privind stabilirea valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, acordarea de scutiri sau reduceri la impozitele și taxele locale, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2022

La stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 s-a avut în vedere prevederile **Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal**.

Resursele financiare, din punct de vedere fiscal care constituie venituri proprii ale bugetelor locale sunt următoarele :

A. impozitele și taxele locale, instituite prin titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, respectiv:

- a) impozitul și taxa pe clădire
- b) impozitul și taxa pe teren
- c) impozitul pe mijloacele de transport
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale;

B. Amenzile aferente impozitelor și taxelor locale precum și dobânzile pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale

C. taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

D. taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, titlul IX – Impozite și Taxe locale care reprezintă cadrul legal pentru impozitele și taxele ce se constituie în venituri la bugetele ce se constituie în venituri la bugetele locale;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) litera “b” și alin. (4) litera “c” din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, art. 136 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Consiliul local stabilește și aprobă impozitele și

taxele locale , in conditiile legii, se propune spre analiza proiectul de hotarare pentru aprobarea taxelor si impozitelor pentru anul 2022.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI

1. Impozitul pe clădiri

Acest impozit va fi stabilit în funcție de destinația proprietății – clădiri - rezidențiale și clădiri nerezidențiale.

Persoane fizice

Cota impozitului pe clădiri rezidențiale va fi de 0,1%. În cazul persoanelor fizice baza de calcul va fi valoarea impozabilă a clădirii art. 457 Cod fiscal. Cota impozitului pe clădiri nerezidențiale, va fi de 0,2%, iar valoarea impozabilă va fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457. (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli: a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457; b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

- Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valori impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarâre a Consiliului Local si este de 0,1%.

(2) Valoarea impozabilaa cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator :

Nr. crt.	Tipul clădirii	Nivelurile pentru anul 2021 indexate conf. art.491	Nivelurile pentru anul 2022 indexate conf. art.491
		Valoare impozabilă - lei/mp -	
		Fără inst. de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
1	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	660	677
2	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	220	226
3	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	193	198
4	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	83	85

-valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător.

- A) pentru locuințele situate la subsol, demisol sau mansardă, valoarea de impozitare reprezintă 75% din valoarea fiecărei grupe de clădiri;
- B) pentru spațiile cu altă destinație situate la subsolul sau demisolul clădirilor, valoarea impozabilă reprezintă 50% din valoarea fiecărei grupe de clădiri;
- C) valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
 - cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste

ultime lucrări dacă valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

-Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal.

-Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Impozitul/țaxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Persoane juridice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, **valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

Au fost aduse clarificări, privind momentul depunerii declarației fiscale, în cazul finalizării contractului de leasing financiar, precum și în cazul rezilierii contractului înainte de termen, în cazul unei clădiri.

A fost reglementat modul de calcul al țaxei pe clădiri în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare, distinct de reglementările specifice impozitului pe clădiri. Astfel, au fost eliminate disfuncționalitățile în Codul fiscal actual pentru calculul țaxei pe clădiri, inclusiv în cazul contractelor încheiate pe o perioadă de sub un an.

S-a aprobat ca titularul dreptului de administrare sau de folosință a clădirii să fie obligat să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract și să plătească țaxa lunar, până la data de 25 a lunii următoare.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește țaxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozitul/taxa pe cladiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul anual pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

***NOTA- În cazul persoanelor juridice nivelurile precizate mai sus se ajustează cu cota adițională de 25% stabilită conform art. 489 alin. (1) și alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Toți contribuabilii care dețin terenuri atât în intravilanul cât și în extravilanul localității, datorează impozit pe teren care se stabilește în funcție de zona în care este amplasat, categoria localității și modul de folosință precum și zona de fertilitate. Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localității in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrării facute de consiliul local.

Teren situate in intravilan cu destinația CC conf. TDP

Conf. Hot. Cons. Local,

- satul de centru este de rangul 4 și este împărțit în două zone: A și B;
- satele componente, Ghizdăvești, Soreni și Marotinu de Jos și Marotinu de Sus, de rangul 5 și sunt împărțite în două zone: A și B;

Pentru satul de centru -zona A este șoseaua asfaltată, dreapta – stânga

iar impozitul pe terenul intravilan este: **980 LEI/HA - 2021**

impozitul pe terenul intravilan **indexat conf. art.491 pt.**

anul **2022** este de: **1005 LEI/HA**

-zona B sunt toate gospodăriile situate în afara ;

șoselei asfaltate, este de **793 LEI/HA- 2021**

impozitul pe terenul intravilan **indexat conf. art.491 pt.**

anul **2022** este de: **814 LEI/HA**

Pentru satele componente Ghizdăvești, Soreni, Marotinu de Jos și Marotinu de Sus :

-zona **A** este șoseaua asfaltată, dreapta – stânga, iar
impozitul pe terenul intravilan este: **793 LEI/HA** - 2021
impozitul pe terenul intravilan **indexat conf. art.491** pt.
anul **2022** este de: **814 LEI/HA**

-zona **B** sunt toate gospodăriile situate în afara
șoselei asfaltate, este de **605 LEI/HA – 2021**
impozitul pe terenul intravilan **indexat conf. art.491** pt.
anul **2022** este de: **621 LEI/HA**

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar **indexate conf. art.491** pt. anul **2022**:

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	32	24	21	17
2	Pasune	24	21	17	15
3	Faneata	24	21	17	15
4	Vie	52	40	32	21
5	Livada	60	52	40	32
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	32	24	21	17
7	Teren cu ape	17	15	9	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(4) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457 alin. (6) :

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei) indexate conf. art.491 pt. anul 2022
0	1	
1.	Teren cu constructii	- 35
2.	Arabil	- 56
3.	Pasune	- 32
4.	Faneata	- 32
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	- 62
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	- 0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	- 63
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	- 0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	- 18
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	- 0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	- 7
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	- 38
9.	Drumuri si cai ferate	- 0
10.	Teren neproductiv	- 0

Conf. Hotărâri Consilului Local,

-satele Celaru , Soreni, Ghizdavesti, Marotinu de Jos, Marotinu de Sus sunt incadrate in zona A

Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

II. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracțiunea din acestea indexate conf. art.491 pt. anul 2022
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3 , inclusiv	9
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	10
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 și 2.000 cm^3 inclusiv	20
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 și 2.600 cm^3 inclusiv	81
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 și 3.000 cm^3 inclusiv	163
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	327
7.	Autobuze, autocare, microbuze	27
8.	Alte vehicule cu tracțiunea mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	34
9.	Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm^3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică <4.800 cm^3	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică >4.800 cm^3	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150lei/an 169

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijloacele de transport este de 50% din taxa pentru motociclete, motorete și scuterele respective.

Pentru autovehiculele de marfă cu masa autorizată de peste 12 tone cât și pentru combinațiile acestora, taxa este prevăzută conf. Art. 470 alin. 5 și 6 din Legea nr. 227/2015.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	425
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425	599
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1355
5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1355
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	712
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712	1098
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707
7	Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712	722
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1791
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791	2657
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657
6	Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346

	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1009
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009	1657
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657	2300
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300	3493
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3493
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2300	3493
III	2+3 axe			
		Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1830	2548
		Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3463
		Masa de cel puțin 40 tone	2548	3463
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2246
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246	3107
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107	4596
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3107	4596
V	3+3			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920	1113
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1662
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662	2647
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1662	2647

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile pentru anul 2022 indexate conf. art.491
	Valoarea taxei - lei-
a. Până la 1 tonă inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59
d. Peste 5 tone	72

Pentru mijloacele de transport pe apă taxa se stabilește conf. art. 470 alin. (8) din Legea nr. 227/2015, indexate conf. art.491 din Legea nr. 227/2015 aplicabile în anul fiscal 2022 .

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63
3. Bărci cu motor	237
4. Nave de sport și agrement	1263
5. Scutere de apă	237
6. Remorhere și împingătoare :	X

a) până la 500 CP, inclusiv	631
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1026
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1578
d) peste 4000 CP	2525
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune	205
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	205
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	316
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	553

Impozitul pe mijlocul de transport se platește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

***NOTA – În cazul persoanelor juridice, persoanelor fizice și persoanelor fizice autorizate nivelurile precizate mai sus se ajustează cu cota adițională de 10% stabilită conform art. 489 alin. (1) și alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.**

III. TAXE ELIBERARE AVIZE, CERTIFICATE, AUTORIZAȚII

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora, a instalațiilor, de suprafața ocupată sau de natura serviciilor prestate după cum urmează:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelurile pentru anul 2022
	Valoarea taxei - lei -
a) Până la 150 mp inclusiv	7
b) Între 151 – 250 mp inclusiv	8
c) Între 251 – 500 mp inclusiv	10
d) Între 501 – 750 mp inclusiv	14
e) Între 751 – 1000 mp inclusiv	16
f) Peste 1000 mp	16 + 0.01 lei pentru fiecare mp ce depășește 1000mp
Taxa eliberare autorizație foraje escavări	17 lei/mp
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice precum și amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor	9 lei/mp ocupat de construcție sau panou
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism, de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate	17 lei
Taxa eliberare certificat de nomenclatură stradală si adresă	10 lei /
Taxa eliberare autorizație pentru desfășurarea unei activități economice cât și viza anuală a acesteia	În mediul rural – 18 lei Taxa viză 50%
Taxe eliberare autorizații de funcționare	23 lei
Taxe eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri, deținute de Consiliile Locale	36 lei/mp sau fracțiune
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	5 lei
Taxa viză semestrial, atestatului de producător	5 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de producător	79 lei
Taxă eliberare carnet de comercializare nou în vederea suplimentării celui inițial, pentru a avea continuitate activitatea de comercializare	34
Taxa pentru întocmirea anexelor 1,2 si 17 pentru certificarea proprietatii	23 lei
Taxa pentru întocmirea anexelor 23,24 pentru dezbateră succesiunilor	28 lei

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 17 lei

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferentă părții desființate.

VI TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Orice persoană fizică sau juridică care utilizează un panou, firmă afișaj sau structuri de afișaj, pentru reclamă datorează bugetului local o taxă anuală în funcție de suprafața ocupată în m² sau fracțiuni dupa cum urmează:

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile pentru anul 2022
	Valoarea taxei - lei/mp sau fracțiuni de m ² -
a) În cazul unui afișaj situat în locul în care se derulează o activitate economică	36 lei
b) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	26 lei

VII ALTE TAXE LOCALE

	Nivelurile pentru anul 2022	
	Valoarea taxei	
Depozitarea de materiale mai mult de 30 zile:piatra, nisip , coceni , furaje , utilaje	8 lei/zi	
Deținerea de utilaje neautorizate (bantzicuri, uruitori, mori de cereale)	56 lei/utilaj	
Tractoare neînmatriculate	- până la 55 CP inclusiv	56 lei/utilaj
	- peste 55 CP	167 lei/utilaj
Taxă înregistrare vehicule nesupuse înmatriculării(motoscutere pâna la 55 CP, tractoare, remorci, căruțe)	<ul style="list-style-type: none"> a. Categoria I mopede 23 Ron; b. Categoria II masini si utilaje autopropulsate utilizate in lucrari de constructii,agricole, forestiere care nu se supun inmatricularii 56 Ron; c. Capitolul III tractoare ce nu se supun inmatricularii 56 Ron; d. Categoria IV vehicule cu tractiune animala 5 Ron. 	
Contravaloarea placutelor de inregistrare	34 LEI	
Taxa detinere mopede, motoscutere, atv, etc. pana 50cmc	10lei	
Taxa detinere remorcă	- între 1 – 3 to 34 lei	

neînscrisă în circulație	- peste 3 to	56 lei
Taxa eliberare adeverință		2 lei
Taxa eliberare certificat de proprietate	- animale mici	3 lei/cap
	- animale mari	8 lei/cap
Taxa instalare cort (nunți) pe drumuri publice		67 lei/zi
Taxa eliberare acord funcționare	- firme existente	28 lei
	- firme noi	43 lei
Taxa întocmit dosar pensie CAP		15 lei
Taxa măsurat litigii, constatări L.18/1991, distrugerii		34 lei**
Taxa vehicule lente (glorii de cereale, bantziuri transprotabile)		224 lei
Taxa pentru deținerea în propr. sau folosință pentru obținerea de venit (plug, disc, semănători, etc.)		10 lei
Taxă deținere ateliere neautorizate (de potcovit, fierărie, ect.)		56 lei
Taxă legalizare copii de pe înscrisuri		5 lei
Taxa pentru întocmire documentatie vanzare terenuri extravilane		56
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiile locale, consiliul local stabileste o taxa de 36 lei		36 lei
Taxă eliberare carte de identitate		7 lei
Taxă eliberare carte de identitate provizorie		1 leu
Taxă furnizare de date		1 leu
Taxă închiriere autogreder		100 lei/ora
Taxa vidanjare pentru persoanele care nu au acces la rețeaua de canalizare a comunei		100 lei
Taxă vidanjare pentru persoanele care au acces la rețeaua de canalizare si nu sunt racordate		200 lei

**) pentru a doua solicitare (asupra aceluiaș litigiu) taxa se majorează cu 100%

VIII CHIRIILE PENTRU SPATIILE ÎNCHIRIATE

Se stabilește în funcție de suprafața închiriată și modul de folosință al acesteia, prețul pe m² fiind cel din tabelul de mai jos, la care se adaugă coeficientul de inflație. Sumele se vor indexa conf. art.491 pt. anul 2022

Nr. crt.	Categoria persoanei și modul de folosință al spațiului	Lei/mp Cu utilități (apa curentă, energie el., canalizare și incalzire)	Lei/€/mp Fără utilități
1.	Spații închiriate cu destinația de		1.5 Lei/mp/lună

- pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale se percep penalizări conf. legislației în vigoare.
- Pentru terenul agricol nelucrat timp de 3 ani consecutiv, consiliul local majorează impozitul pe teren cu 100%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local
- Consiliul local majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 100% pentru clădirile și terenurile neingrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- În conformitate cu prevederile art. 266 alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, propunem anularea tuturor creanțelor fiscale restante restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2021, mai mici de 30 lei. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.
- În cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Taxele de târg:

- masa acoperită: - 5 lei/masă;
- masa neacoperită: - 3 lei/masă;
- taxă vânzare în spațiul amenajat pentru lactate – 4 lei/masa
- spațiu vânzare mici – 32 lei
- pentru terenul ocupat de producători individuali cu diverse produse care nu ocupă loc pe mese taxa este de 3 lei/m².
- Pentru mașinile care achiziționează cereale se stabilesc urm. taxe:
Masina pana la 3,5 t + remorcă: 5 lei;
Mașini mari + remorcă: 10 lei.
Căruțe – 3 lei

Taxa de târg se încasează în interiorul târgului de săptămână precum și pe șoseaua ce străbate satul Soreni de la Ghită Gheorghe până la Voicu Mugurel și intrarea pe șoseaua Celaru Caracal , taxa fiind tot de 3 lei.

Comisia

Buget Finanțe

RĂPUCEA EUGEN
VOICU GIGEL
MINCAN MARCEL
PETCU MĂDĂLIN
CRĂNCUȘ VICTOR

Inspector I.T.